



# CANA ALTA







# CANA ALTA

Una exclusiva comunidad de modernas residencias ubicados en amplios solares, villas de dos, tres y cuatro habitaciones con todas las comodidades. Ya sea que busques una opción de inversión, un hogar para tu familia o un lugar apacible para disfrutar de tu retiro, Cana Alta es la elección ideal para disfrutar de una mejor calidad de vida, seguridad y un entorno ideal.





10,000 m<sup>2</sup> de parque

## *Un oasis de paz y seguridad*

El gran parque central de Cana Alta, te permitirá disfrutar de un mayor contacto con la naturaleza, camino para pasear, área infantil, zona para mascotas y un circuito peatonal donde podrás hacer del deporte parte integral de tu vida.

Todo lo que necesitas para vivir cómodamente está a solo unos minutos de tu hogar

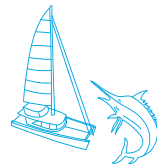




El Dorado Park  
**8 Min**



Scape Park  
**15 Min**



Marina  
**12 Min**



Juanillo Beach  
**12 Min**



Api Beach  
**13 Min**



Las Iguanas Golf  
**13 Min**







Heritage School  
**1 Min**



Capilla Sagrada Familia  
**2 Min**



Minimarket & Farmacia  
**5 Min**



Dispensario Médico  
**5 Min**



Óptica  
**5 Min**



Estación de Combustible  
**8 Min**



Green Village Plaza  
**11 Min**





*A solo unos minutos de tu hogar*



Blue Mall  
**13 Min**



Aeropuerto  
internacional  
**14 Min**



Centro Médico  
Punta Cana  
**31 Min**



Hospiten  
**24 Min**



Hospital IMG  
**14 Min**



Down  
Punta Cana  
**23 Min**



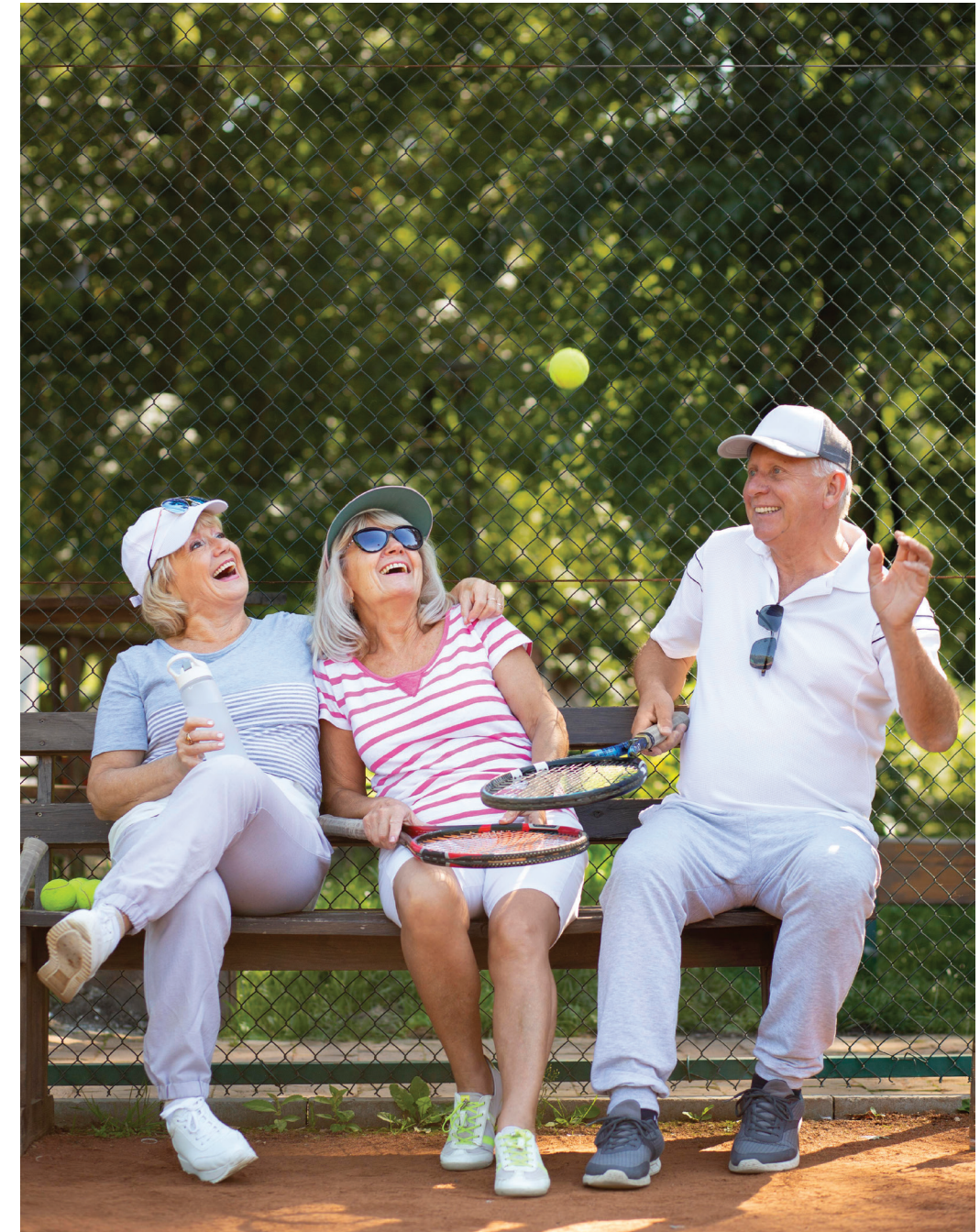


# Tu Casa Club

Aquí podrás celebrar tus momentos especiales, relajarte tomando el sol en la piscina o reunirte con amigos y familiares para pasar momentos agradables.

## SERVICIOS DE CONCIERGE EXCLUSIVOS PARA PROPIETARIOS

- ☞ Reservas en restaurantes
- ☞ Asistencia en solicitudes de acceso
- ☞ Coordinación de asistencia médica primaria a domicilio
- ☞ Gestión de traslados desde y hacia el aeropuerto
- ☞ Renta de carros y carritos de golf
- ☞ Asistencia para reservas en Scape Park y El Dorado
- ☞ Recepción y envíos de paquetes
- ☞ Lavado de vehículos en su propiedad
- ☞ Servicios de lavandería a domicilio
- ☞ Contratación de servicios de catering y chefs para eventos
- ☞ Recomendación de técnicos para servicios de mantenimientos

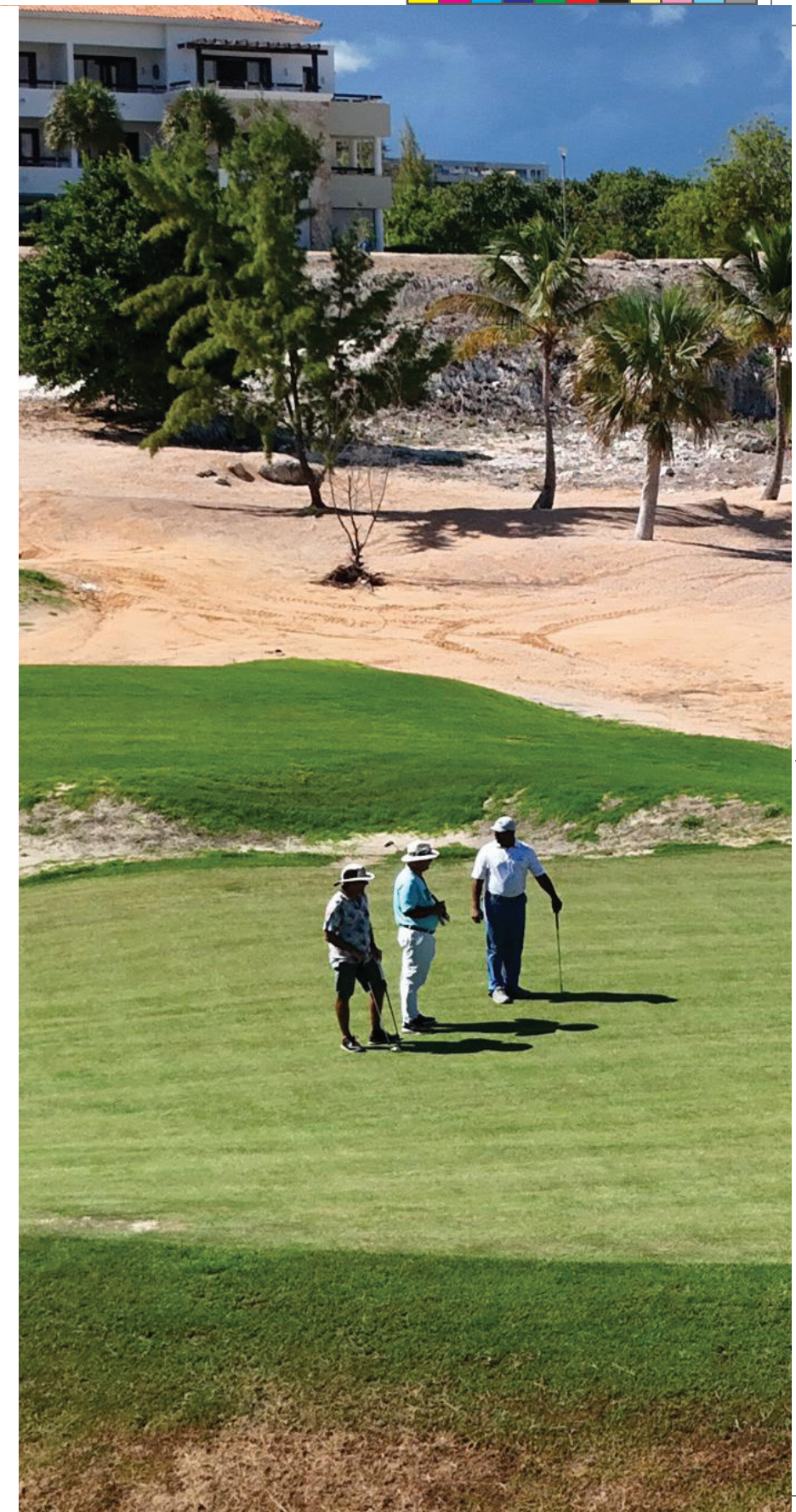




## *Beneficios especiales para los propietarios de Cana Alta*

Como propietario en Cana Alta, usted puede optar por una membresía al campo de golf Las Iguanas, un campo de la firma y diseño del legendario oso dorado, Jack Nicklaus.

- ❧ Casa Club con piscina y salón multiuso
- ❧ Parque central
- ❧ Servicios de concierge
- ❧ Seguridad 24 horas interconectado con Cap Cana
- ❧ Cancha deportiva
- ❧ Área infantil







*El lugar perfecto  
para vivir en familia o  
disfrutar tu retiro*

Villas de dos, tres y cuatro habitaciones con un estilo moderno y confortable para todas las etapas de la vida.





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES  
340 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo C

*Primer nivel*

- ☞ Sala-comedor
- ☞ Terraza exterior con patio
- ☞ Medio baño
- ☞ Cocina abierta con desayunador
- ☞ Cuarto de servicio
- ☞ Área de lavado
- ☞ Parqueo techado para dos vehículos





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES  
340 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo C

*Segundo nivel*

- ❧ Habitación master con baño, vestidor y balcón privado
- ❧ Tres habitaciones cada una con su baño
- ❧ Estudio
- ❧ Closet para ropa blanca





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES  
(1 EN PRIMER NIVEL, 3 EN SEGUNDO NIVEL)  
292 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo D

*Primer nivel*

- 1 Habitación
- Sala-comedor
- Medio baño
- Cocina abierta con desayunador
- Área de lavado
- Cuarto de servicio
- Parqueo techado para dos vehículos





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES.  
(1 EN PRIMER NIVEL, 3 EN SEGUNDO NIVEL)  
292 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo D

## *Segundo nivel*

- ❧ Habitación master con baño y vestidor
- ❧ Dos habitaciones cada una con su baño
- ❧ Estudio
- ❧ Closet para ropa blanca
- ❧ Techos de 4.5 mts de altura en la sala





VILLA DE 2 HABITACIONES  
170 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo E

*Un nivel*

- ❧ Sala-comedor
- ❧ Terraza exterior con patio
- ❧ Dos habitaciones cada una con su baño
- ❧ Medio baño
- ❧ Cocina abierta con desayunador
- ❧ Área de lavado
- ❧ Parqueo techado para dos vehículos





# Terminaciones de interiores

- ❧ Pisos de porcelanato importado
- ❧ Closets y puertas de melamina hidrófuga
- ❧ Herrajes de acero inoxidable o similar
- ❧ Ventanas con perfiles en aluminio y vidrio natural
- ❧ Cocinas modulares importadas
- ❧ Topes y backsplash de granito o similar
- ❧ Calentadores de gas
- ❧ Terrazas en coralina o similar
- ❧ Aparatos de baños importados
- ❧ Grifería importada de calidad superior
- ❧ Preinstalación de aires acondicionados







## *Infraestructura urbana*

- ☞ Parque central
- ☞ Amplias aceras
- ☞ Iluminación exterior con postes de luz con fotoceldas
- ☞ Instalación eléctrica soterrada
- ☞ Instalación de agua con medidor
- ☞ Oficina de Administración
- ☞ Calles asfaltadas y señalizadas

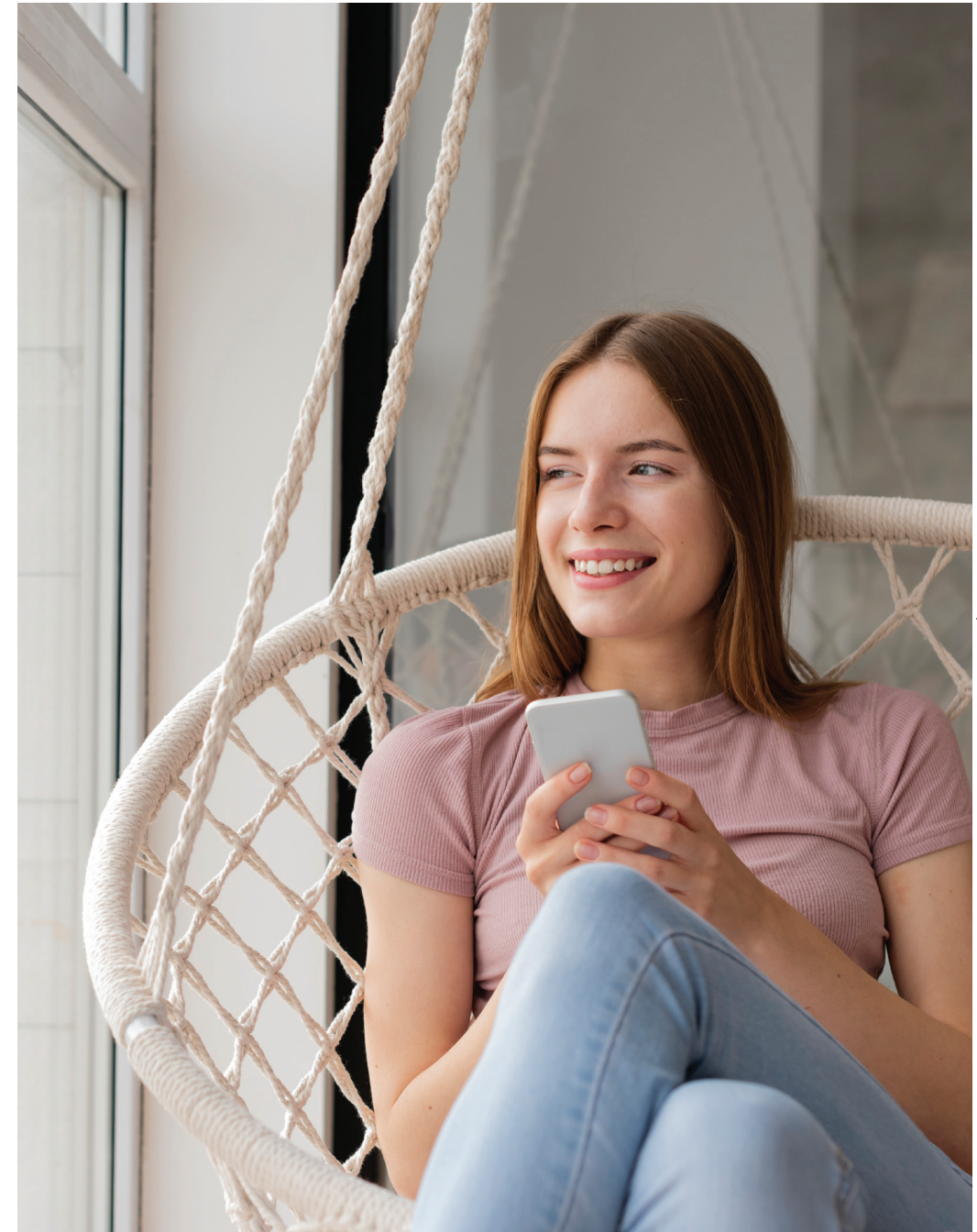




## *Alquilar su propiedad será fácil, seguro y rentable*

Como propietario en cana alta puede afiliar su propiedad a Cap Cana Rentals, la plataforma oficial para renta de propiedades en la ciudad destino Cap Cana.

Con mas de 50 canales para promoción de rentas incluyendo AB&B el equipo de Homebelike le ayudara de forma eficiente a gestionar alquileres y al tiempo que mantienen y cuidan su casa protegiendo su inversión.



Ven y descubre porque Cana Alta  
es el lugar perfecto para construir tu futuro







---

 (809) 469.7012 |  +1 (849) 512.2336 | +1 (809) 269-3574 |  [ventas@canaaltavillas.com](mailto:ventas@canaaltavillas.com) |  [canaalta.do](http://canaalta.do)

---

