

LE CIEL

AT CAP CANA



GVA



UTOPIA
DEVELOPMENT

Exclusivo proyecto de 50
apartamentos de lujo, construidos
sobre el driving range del campo de
Golf Las Iguanas.

Donde el CONFORT y la libertad se
conjugan a la perfección creando
un diseño único y contemporáneo
INTEGRANDO la naturaleza y creando
un equilibrio perfecto.



LOCALIZACION

Le Ciel



OCEANO ATLANTICO



LE CIEL



PLAYA JUANILLO



Del Mar by Joy Re-
sorts



GOLDE BEAR
LODGE



CAMPO DE GOLF
CART PATH



GREEN VILLAGE
CAP CANA

MASTER PLAN DE CONJUNTO



SOLAR



AMENIDADES

PISCINA INFINITY

GIMNASIO

SPA

SKY LOUNGE + OCEAN VIEW

MINDFUL SPOTS

KID'S PLACE

SALON MULTIUSO

TERRAZAS TECHADAS Y

DESTECHADAS

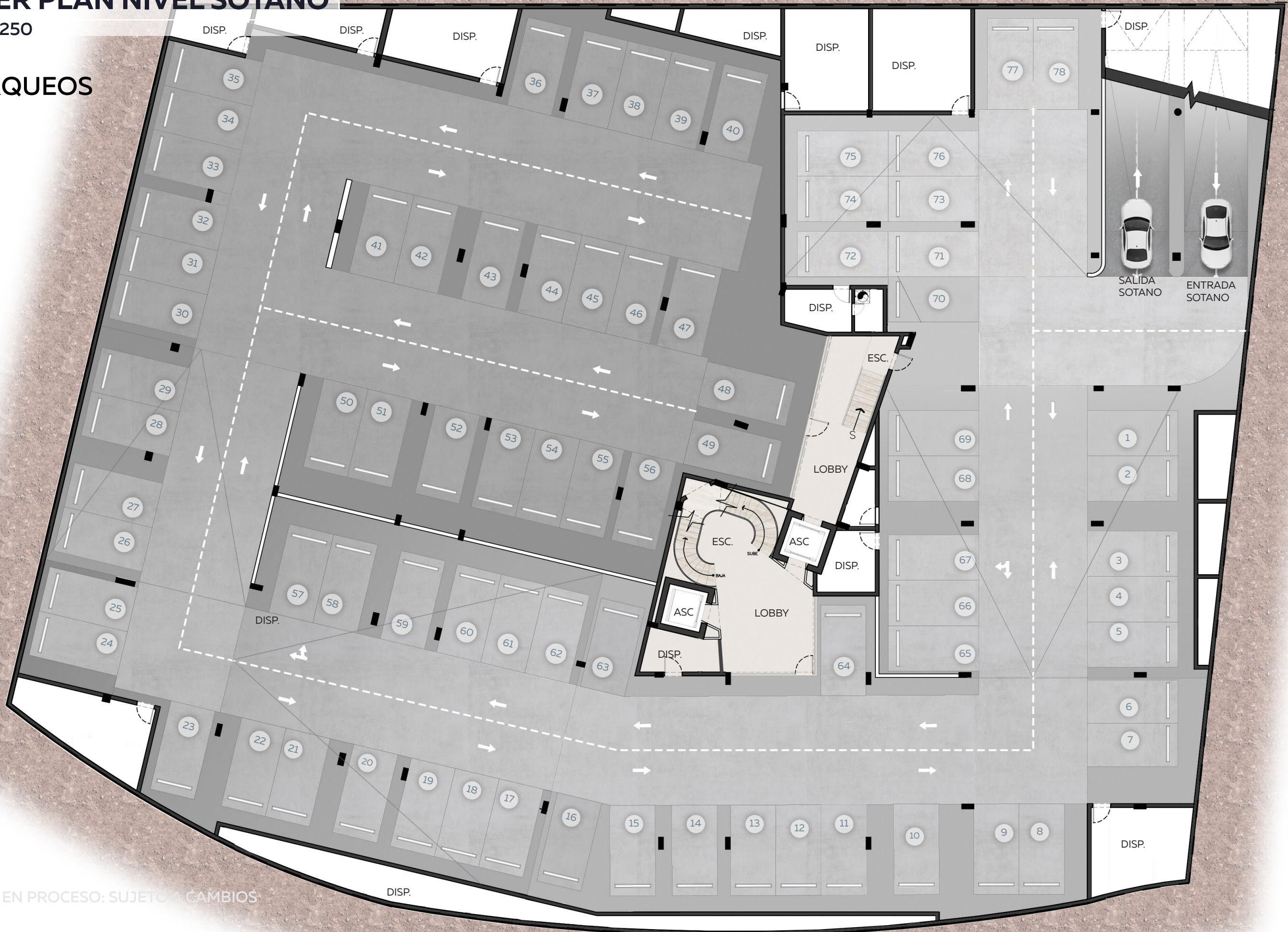


MASTER PLAN

MASTER PLAN NIVEL SOTANO

ESCALA 1:250

78 PARQUEOS



MASTER PLAN NIVEL 1

ESCALA 1:200

LEYENDA

1. INGRESO
2. LOBBY
3. SALÓN DE REUNIONES
4. ADMINISTRACIÓN
5. ÁREA PÚBLICA
6. KIDS
7. ASOLEADERO
8. PISCINA
9. JACUZZI
10. NÚCLEOS DE ACCESO VERTICAL
11. JARDÍN
12. DUCTO BASURA
13. DISPONIBLE/CTO. TÉCNICO



MASTER PLAN NIVEL 2

ESCALA 1:200



LEYENDA

- 1. NÚCLEOS DE ACCESO VERTICAL
- 2. DUCTO BASURA
- 3. DISPONIBLE / CTO TÉCNICO



PROYECTO EN PROCESO: SUJETO A CAMBIOS

MASTER PLAN NIVEL 3

ESCALA 1:200

LEYENDA

1. NÚCLEOS DE ACCESO VERTICAL
2. DUCTO BASURA
3. DISPONIBLE / CTO TÉCNICO



MASTER PLAN NIVEL 4

ESCALA 1:200

LEYENDA

1. NÚCLEOS DE ACCESO VERTICAL
2. DUCTO BASURA
3. DISPONIBLE / CTO TÉCNICO



MASTER PLAN NIVEL 5 PH N1

ESCALA 1:200



LEYENDA

1. NÚCLEOS DE ACCESO VERTICAL
2. DUCTO BASURA



PROYECTO EN PROCESO: SUJETO A CAMBIOS

MASTER PLAN NIVEL 6 PH N2

ESCALA 1:200



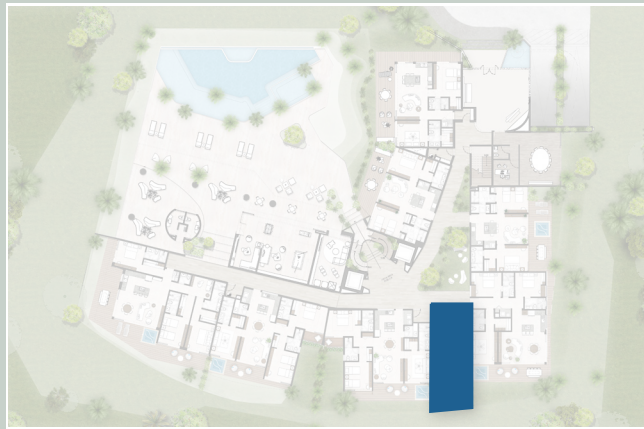
LEYENDA

1. NÚCLEOS DE ACCESO VERTICAL
2. FIRE PIT
3. ASOLEADERO
4. INFINITY POOL
5. JACUZZI
6. ROOFTOP CABANNAS
7. GYM
8. SPA
9. EQUIPOS/DISPONIBLE
10. YOGA PLACE





APARTAMENTOS

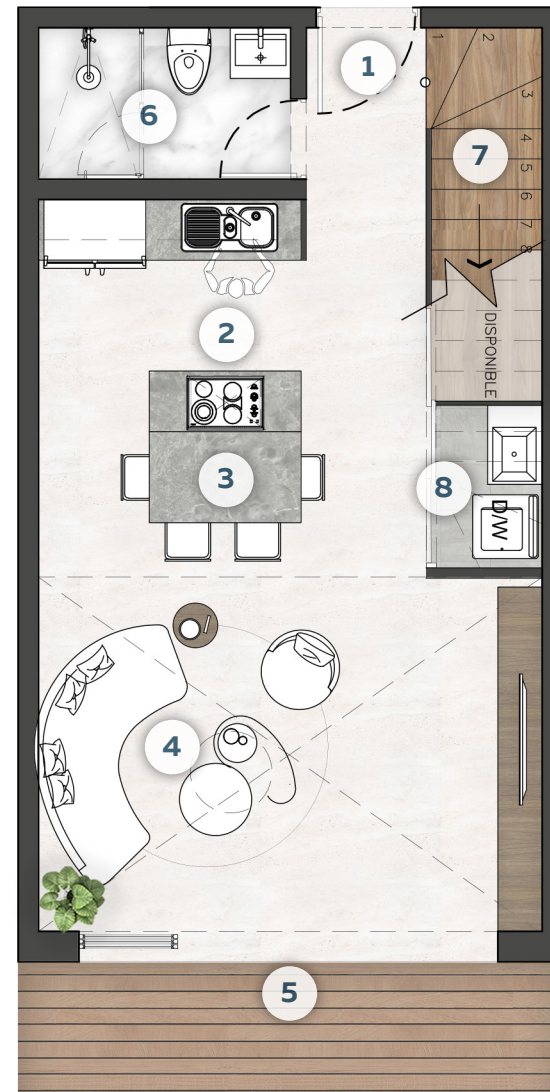


PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

- 1. INGRESO
- 2. COCINA
- 3. COMEDOR
- 4. SALA
- 5. TERRAZA
- 6. BAÑO VISITA
- 7. ESCALERA
- 8. LAVADO
- 9. RECAMARA MASTER
- 10. CLOSTET MASTER
- 11. BAÑO MASTER

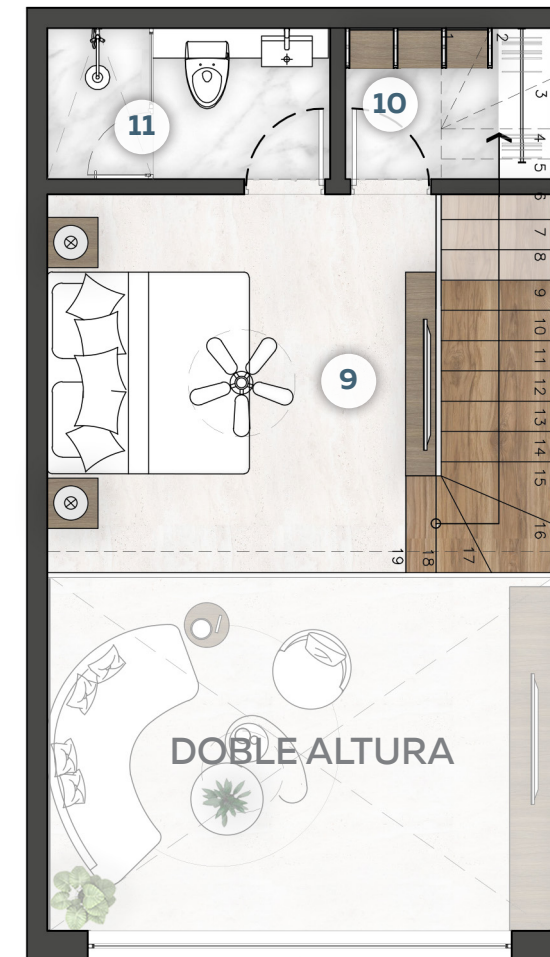
AREA INTERIOR N1+N2: 70.00 m2
 TERRAZA: 7.00 m2
 TOTAL: 77.00m2



LOFT - NIVEL 1

APARTAMENTO 1H - LOFT

ESCALA 1:75



LOFT - NIVEL 2



PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. TERRAZA
6. RECAMARA MASTER
7. BAÑO MASTER
8. CLOSET MASTER
9. RECAMARA 02
10. BAÑO
11. CLOSET
12. LAVADO
13. BAÑO VISITA

APTO 2HA
AREA INTERIOR: 90.00m²
AREA TERRAZA: 23.00m²
TOTAL: 113.00 m²





PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. TERRAZA
6. RECAMARA MASTER
7. BAÑO MASTER
8. CLOSET MASTER
9. RECAMARA 02
10. BAÑO
11. CLOSET
12. LAVADO
13. BAÑO DE VISITAS

APTO 2HB
AREA INTERIOR: 95.35m²
AREA TERRAZA: 42.50m²
TOTAL: 137.85 m²





PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. TERRAZA
6. RECAMARA MASTER
7. BAÑO MASTER
8. CLOSET MASTER
9. RECAMARA 02
10. BAÑO
11. CLOSET
12. RECAMARA 03
13. BAÑO
14. CLOSET
15. FAMILY
16. LAVADO
17. BAÑO DE VISITAS

APTO 3HA
AREA INTERIOR: 142.25m²
AREA TERRAZA: 42.35m²
TOTAL: 184.60 m²





PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. TERRAZA
6. RECAMARA MASTER
7. BAÑO MASTER
8. CLOSET MASTER
9. RECAMARA 02
10. BAÑO
11. CLOSET
12. RECAMARA 03
13. BAÑO
14. CLOSET
15. LAVADO
16. BAÑO DE VISITAS

APTO 3HB

AREA INTERIOR: 125.50m²

AREA TERRAZA: 10.55m²

TOTAL: 136.05 m²





PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. TERRAZA
6. RECAMARA MASTER
7. BAÑO MASTER
8. CLOSET MASTER
9. RECAMARA O2
10. BAÑO
11. CLOSET
12. RECAMARA O3
13. BAÑO
14. CLOSET
15. LAVADO
16. BAÑO DE VISITAS

APTO 3HC
AREA INTERIOR: 123.70m²
AREA TERRAZA: 32.55m²
TOTAL: 156.25 m²





PLANO LLAVE NIVEL 2-3-4

APARTAMENTO 4HA



ESCALA 1:75

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. TERRAZA
6. RECAMARA MASTER
7. BAÑO MASTER
8. CLOSET MASTER
9. RECAMARA O2
10. BAÑO
11. CLOSET
12. RECAMARA O3
13. BAÑO
14. CLOSET
15. RECAMARA O4
16. BAÑO
17. CLOSET
18. FAMILY
19. LAVADO
20. BAÑO DE VISITAS

APTO 4HA
AREA INTERIOR: 182.70m²
AREA TERRAZA: 60.85m²
TOTAL: 243.55 m²



NO APTO PARA CONSTRUCCION, PROYECTO EN PROCESO DE DISEÑO



PLANO LLAVE NIVEL 2-3-4

LEYENDA

- 1. INGRESO
- 2. COCINA
- 3. COMEDOR
- 4. SALA
- 5. TERRAZA
- 6. RECAMARA MASTER
- 7. BAÑO MASTER
- 8. CLOSET MASTER
- 9. FLEX ROOM R02
- 10. BAÑO
- 11. CLOSET
- 12. RECAMARA 03
- 13. BAÑO
- 14. CLOSET
- 15. RECAMARA 04
- 16. BAÑO
- 17. CLOSET
- 18. FAMILY
- 19. LAVADO
- 20. BAÑO DE VISITAS

APTO 4HB
AREA INTERIOR: 185.35m²
AREA TERRAZA: 45.50m²
TOTAL: 230.85 m²

APARTAMENTO 4HB



ESCALA 1:75



PROYECTO EN PROCESO: SUJETO A CAMBIOS



PENTHOUSES



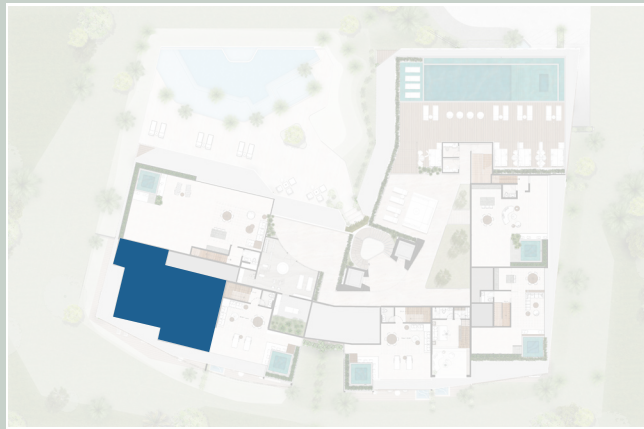
PLANO LLAVE NIVEL 5 PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. ESCALERA
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. AREA LAVADO
8. RECAMARA MASTER
9. CLOSET MASTER
10. BAÑO MASTER
11. RECAMARA O2
12. CLOSET O2
13. BAÑO O2
14. RECAMARA O3
15. CLOSET O3
16. BAÑO O3

APTO 3HA PH
AREA INTERIOR PH N1: 142.25m²
AREA TERRAZA: 42.35m²
AREA TECHADA PH N2: 41.60m²
TOTAL: 226.20 m²





PLANO LLAVE NIVEL 6 PH N2

LEYENDA

1. ESCALERA
2. LOBBY
3. 1/2 BAÑO
4. TERRAZA TECHADA
5. TERRAZA DESTECHADA
6. JACUZZI





PLANO LLAVE NIVEL 5 PH N1

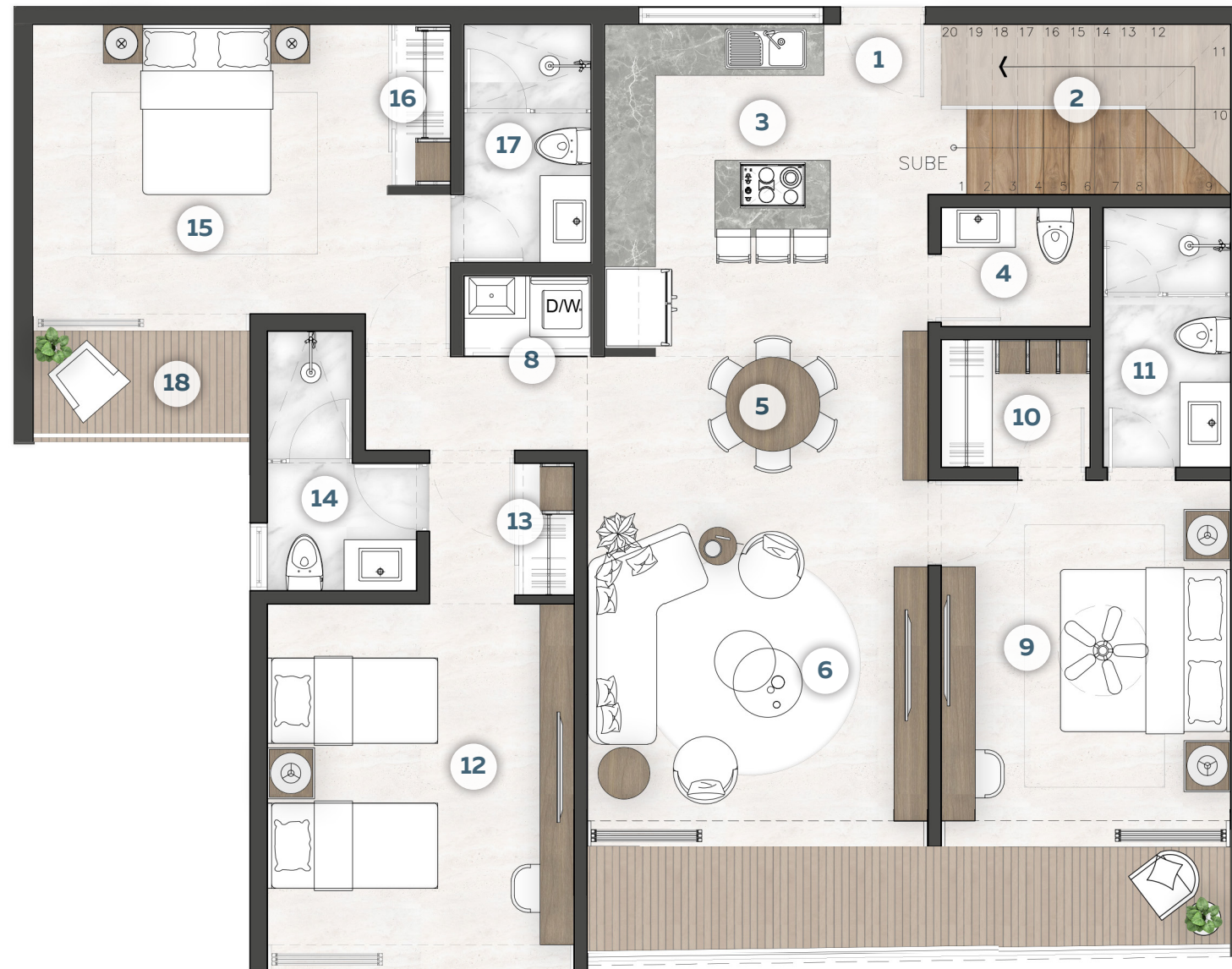
LEYENDA

- 1. INGRESO
- 2. ESCALERA
- 3. COCINA
- 4. 1/2 BAÑO
- 5. COMEDOR
- 6. SALA
- 7. TERRAZA 01
- 8. AREA LAVADO
- 9. RECAMARA MASTER
- 10. CLOSET MASTER
- 11. BAÑO MASTER
- 12. RECAMARA 02
- 13. CLOSET 02
- 14. BAÑO 02
- 15. RECAMARA 03
- 16. CLOSET 03
- 17. BAÑO 03
- 18. TERRAZA 02

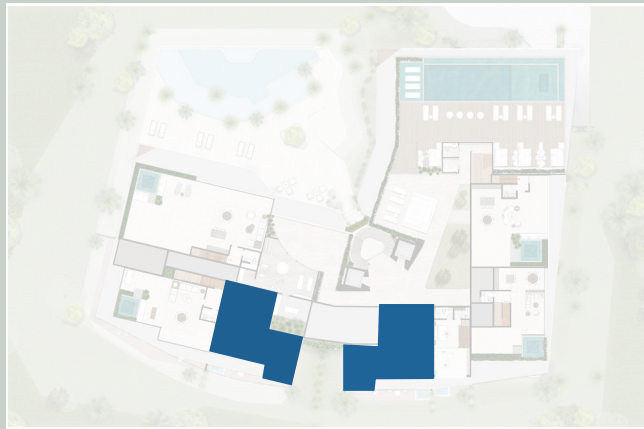
APTO 3HB PH
AREA INTERIOR PH N1: 125.50m²
AREA TERRAZA: 10.55m²
AREA TECHADA PH N2: 36.00m²
TOTAL: 172.05 m²

APARTAMENTO 3HB-PH-N1

ESCALA 1:75



NO APTO PARA CONSTRUCCION, PROYECTO EN PROCESO DE DISEÑO



PLANO LLAVE NIVEL 6 PH N2

LEYENDA

- 1. ESCALERA
- 2. LOBBY
- 3. 1/2 BAÑO
- 4. TERRAZA TECHADA
- 5. TERRAZA DESTECHADA
- 6. JACUZZI



NO APTO PARA CONSTRUCCION, PROYECTO EN PROCESO DE DISEÑO



PLANO LLAVE NIVEL 5 PH N1

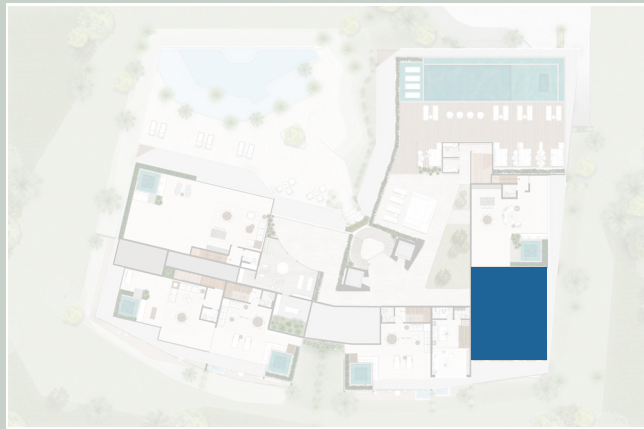
LEYENDA

- 1. INGRESO
- 2. COCINA
- 3. COMEDOR
- 4. SALA
- 5. TERRAZA
- 6. RECAMARA MASTER
- 7. BAÑO MASTER
- 8. CLOSET MASTER
- 9. RECAMARA O2
- 10. BAÑO
- 11. CLOSET
- 12. RECAMARA O3
- 13. BAÑO
- 14. CLOSET
- 15. LAVADO
- 16. ESCALERA

APTO 3HC PH
 AREA INTERIOR PH N1: 123.70m²
 AREA TERRAZA: 32.55m²
 AREA TECHADA PH N2: 41.75m²
 TOTAL: 198.00 m²



NO APTO PARA CONSTRUCCION, PROYECTO EN PROCESO DE DISEÑO



PLANO LLAVE NIVEL 6 PH N2

LEYENDA

1. ESCALERA
2. LOBBY
3. 1/2 BAÑO
4. TERRAZA TECHADA
5. TERRAZA DESTECHADA
6. JACUZZI
7. CUARTO DE MAQUINAS





PLANO LLAVE NIVEL 5 PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. TERRAZA
6. RECAMARA MASTER
7. BAÑO MASTER
8. CLOSET MASTER
9. RECAMARA O2
10. BAÑO
11. CLOSET
12. RECAMARA O3
13. BAÑO
14. CLOSET
15. RECAMARA O4
16. BAÑO
17. CLOSET
18. FAMILY
19. LAVADO
20. BAÑO DE VISITAS
21. ESCALERA

APTO 4HA PH

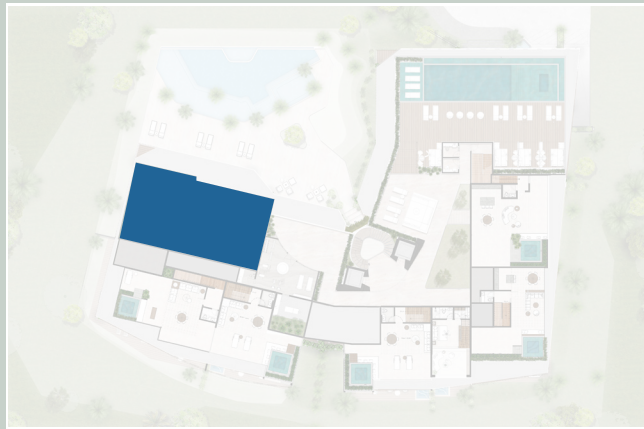
AREA INTERIOR PH N1: 182.70m²

AREA TERRAZA: 60.85m²

AREA TECHADA PH N2: 47.25m²

TOTAL: 290.80 m²





PLANO LLAVE NIVEL 6 PH N2

LEYENDA

- 1. ESCALERA
- 2. LOBBY
- 3. 1/2 BAÑO
- 4. TERRAZA TECHADA
- 5. TERRAZA DESTECHADA
- 6. JACUZZI





PLANO LLAVE NIVEL 5

LEYENDA

- 1. INGRESO
- 2. COCINA
- 3. COMEDOR
- 4. SALA
- 5. TERRAZA
- 6. RECAMARA MASTER
- 7. BAÑO MASTER
- 8. CLOSET MASTER
- 9. FLEX ROOM R02
- 10. BAÑO
- 11. CLOSET
- 12. RECAMARA 03
- 13. BAÑO
- 14. CLOSET
- 15. RECAMARA 04
- 16. BAÑO
- 17. CLOSET
- 18. FAMILY
- 19. LAVADO
- 20. BAÑO DE VISITAS
- 21. ESCALERA

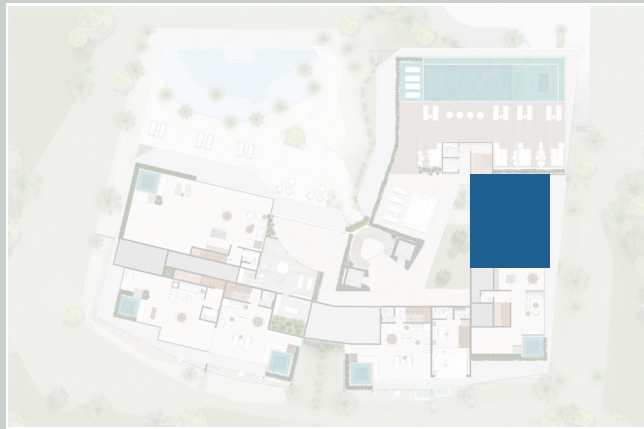
APTO 4HB PH
AREA INTERIOR PH N1: 185.35m²
AREA TERRAZA: 45.50m²
AREA TECHADA PH N2: 50.20m²
TOTAL: 281.05 m²

APARTAMENTO 4HB-PH-N1

ESCALA 1:75



NO APTO PARA CONSTRUCCION, PROYECTO EN PROCESO DE DISEÑO



PLANO LLAVE NIVEL 6 PH N2

LEYENDA

1. RECIBIDOR
2. TERRAZA TECHADA
3. TERRAZA DESTECHADA
4. JACUZZI
5. BAÑO



LE CIEL

AT CAP CANA

